

LAITILAN KAUPUNKI

PESÄPALLOKATSOMO

Urheilutie 9
23800 Lahti

PESÄPALLOKATSOMON RAKENTAMISEN HANKEKUSTANNUSARVIO (URAKKASUORITUKSENA AVAIMET KÄTEEN TOIMITETTUNA)

1. EI VEDENPITÄVÄLLÄ VÄLIPOHJALLA (VESI KULKEUTUU ALAKERTAAN)

nimike/kustannuslaji	yks.	määrä	materiaalikulutus (alv 0)		työkustannus (alv 0)		alihankintakustannus (alv 0)		nimike yht. (alv 0)
			€/yks.	yht.	€/yks.	yht.	€/yks.	yht.	
RAKENNUTTAJAN KUSTANNUKSET									
Hankkeen rahoituskulut: provisiot ja palkkiot	erä	1		0,00		0,00		2200	2200,00
Rakennuslupamaksu	erä	1		0,00		0,00		1525	1525,00
Hankesuunnittelu	ka-m ²	251		0,00		0,00	6	1506,00	1506,00
Pohjatutkimus ja perustamistapaalausunto	erä	1		0,00		0,00	1800	1800,00	1800,00
Hankekustannuslaskenta	erä	1		0,00		0,00	720	720,00	720,00
Rakennussuunnittelu (ARK)	ka-m ²	251		0,00		0,00	24	6024,00	6024,00
Rakennesuunnittelu (RAK), (rakennuslupaehto)	ka-m ²	251		0,00		0,00	21	5271,00	5271,00
Sähkösuunnittelu	ka-m ²	251		0,00		0,00	19	4769,00	4769,00
Lämpö-, vesi, viemäri ja ilmastointisuunnittelu (LVVI), (rakennuslupaehto)	ka-m ²	251		0,00		0,00	15	3765,00	3765,00
Vastaava työnohtaja (rakennuslupaehto)	erä	1		0,00		0,00	3000	3000,00	3000,00
KVV-työnohtaja (rakennuslupaehto)	erä	1		0,00		0,00	1200	1200,00	1200,00
IV-työnohtaja (rakennuslupaehto)	erä	1		0,00		0,00	1200	1200,00	1200,00
Kosteuskoordinaattori (rakennuslupaehto)	erä	1		0,00		0,00	600	600,00	600,00
Rakennuttajavalvonta	kk	6		0,00		0,00	600	3600,00	3600,00
Pääsuunnittelija	kk	10		0,00		0,00	80	800,00	800,00
Tulosteet ja kopiot (rakennusvalvontaan)	erä	1		0,00		0,00	1400	1400,00	1400,00
Rakennustyövakuuutus	erä	1		0,00		0,00	2400	2400,00	2400,00
Pääryhmä yhteensä euroa:				0,00		0,00		41780,00	41780,00

nimike/kustannuslaji	yks.	määrä	materiaalikustannus (alv 0)		työkustannus (alv 0)		alhankintakustannus (alv 0)		nimike yht. (alv 0)
			€/yks.	yht.	€/yks.	yht.	€/yks.	yht.	
MAA- JA POHJARAKENTEET, TÄYTÖT, ROUTASUOJAUKSET:									
Pintamaan poisto	m ²	580		0,00	0,90	522,00	2,10	1218,00	1740,0
Kaivu rakennusalueella (kantavan betonilaatan alapinnan alle 500 mm)	m ³	170		0,00	1,20	204,00	2,30	391,00	595,0
Viemäri- ja vesijohto kaivanto runkoviemäristä	jm	20		0,00	2,50	50,00	2,90	58,00	108,0
Kaivu sokkeil- ja perustuspaikkinjalla	jm	96		0,00	2,50	240,00	3,20	307,20	547,2
Ylimääräisten kaivumaiden poiskuljetus 3-6 km)	m ²	330		0,00		0,00	7,00	2310,00	2310,0
Suodatinkangas (sis. limityksen)	m ²	355	1,10	390,50	2,50	887,50	1,30	461,50	1739,5
Täyttömurske 200 mm (0-63 mm), perusmaan/suodatinkankaan päälle	m ³	130	36,00	4680,00	4,30	559,00	4,00	520,00	5759,0
Suodatursuske (4-12 mm) kantavan laatan alle	m ²	130	31,00	4030,00	2,10	273,00	5,00	650,00	4953,0
Täyttömurske 100 mm (6-16 mm), salaojien ympärille	m ³	52	29,00	1508,00	2,60	135,20	9,00	468,00	2111,2
Tasausmurske (0-32) piha-alueelle	m ²	320	3,60	1152,00	0,90	288,00	1,00	320,00	1760,0
Piha-alueen pintamurske (0-16 mm)	m ³	140	8,80	1232,00	1,80	252,00	1,00	140,00	1624,0
Murskekerrosten koneelliset tiivistykset	m ²	450		0,00	0,10	45,00	1,10	495,00	540,0
Sokkelin vierustan kaivutyöt (salaojakaivanto)	jm	60		0,00	0,50	30,00	7,00	420,00	450,0
Perusmuurilevy (pystysalaojalevy)	m ²	60	2,50	150,00	9,50	570,00		0,00	720,0
Sokkelin vierustäyttö (6-16 mm), salaojien päälle (suodatursuske)	m ³	30	31,00	930,00	2,60	78,00	9,00	270,00	1278,0
Salaojien ja sadevesiviemärin purkuputken kaivu, asennus ja täyttö	jm	20		0,00	7,60	152,00	2,20	44,00	196,0
Routalevyjen asennuksen kaivutyöt, ympäri lev. 1m (konetyö+miestyö)	m ²	67	1,30	87,10	0,20	13,40	3,00	201,00	301,5
Routalevy 100 mm (EPS 120)	m ²	67	5,10	341,70	2,50	167,50		0,00	509,2
Rännivesiviemäri ja -kaivot, kaivutyöt	jm	75	0,50	37,50	2,30	172,50	9,00	675,00	885,0
Piha-alueen reunojen kunnustus kaivutöiden jälkeen	erä	1	220,00	220,00	305,00	305,00	130,00	130,00	655,0
Salaojaputki 90/110, tupiasalaojaputki	jm	60	3,60	216,00	3,50	210,00	6,00	360,00	786,0
Sadevesiviemäriputki 110, tuplaviemäriputki	jm	70	5,20	364,00	4,00	280,00	6,00	420,00	1064,0
Salaoja- ja sadevesiviemärin purkuviemäriputki 160 mm	jm	15	8,20	123,00	4,00	60,00	6,00	90,00	273,0
Radon putkisto (Inva wc:n laatan alle)	jm	6	2,00	12,00	7,00	42,00	6,00	36,00	90,0
Radon tuuletusputki vesikatolle (painovoimainen tuuletus)	jm	8,5	13,30	113,05	2,80	23,80		0,00	136,9
Salaojan tarkastuskaivo kannella, halkaisija 315 mm	kpl	8	65,00	520,00	9,00	72,00	7,00	56,00	648,0
Salaojan ja sadeveden perusvesikaivo (pallopadotusevttiiliä) 400/315 mm	kpl	1	560,00	560,00	76,00	76,00	90,00	90,00	726,0
Sadevesisuppilo (Rotomon)	kpl	6	10,00	60,00	12,00	72,00	4,00	24,00	156,0
Sokkelin vierustan kallistustasaus	jm	60	1,20	72,00	2,50	150,00	4,00	240,00	462,0
Nurmikkomulta ja siemenet (paikkaukset)	m ³	10	4,20	42,00	38,00	380,00		0,00	422,0
Pääryhmä yhteensä euroa:			16840,85	16840,85	6309,90	6309,90	10394,70	10394,70	33545,45

nimitys/kustannuslaji	yks.	määrä	materiaalikustannus (alv 0)		työkustannus (alv 0)		aiihankintakustannus (alv 0)		nimitys yht. (alv 0)
			€/yks.	yht.	€/yks.	yht.	€/yks.	yht.	

PERUSTUKSET JA ALAPOHJARAKENTEET

Paaluperustus:									
Teräspaalu 140, käyrät, hatut, siirrot 18 kpl, pituus n. 5.6 jm/paalu (arvio)	jm	100	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00	15000,00	15000,00
Bitumikermi 400 mm sokkelipalkin yläpinnassa	jm	60	2,35	141,00	1,28	76,80	0,00	0,00	217,80
Sokkelipalkki 400x1000 mm paikalla valettu (nauhapalkki)	jm	60	91,30	5478,00	54,70	3282,00	0,00	0,00	8760,00
Lämmöneriste, polystyreeni 80 mm, perusmuurilevy 600, nauha-	jm	60	10,82	649,20	1,90	114,00	0,00	0,00	763,20
Paaluantura 500x500+600 mm	kpl	18	21,83	392,94	12,70	228,60	0,00	0,00	621,54
Sokkelipalkin rappaus (ohutrappaus)	m ²	33	5,20	171,60	9,62	317,46	0,00	0,00	489,06
Pintabetonilaattia	m ²	127	6,40	812,80	9,60	1219,20	0,00	0,00	2032,00
Lämmöneriste, polystyreeni 30	m ²	127	8,40	1066,80	5,10	647,70	0,00	0,00	1714,50
Kantava teräsbetonilaattia 160 mm	m ²	127	35,30	4483,10	7,42	942,34	0,00	0,00	5425,44
Lämmöneriste, polystyreeni 100	m ²	127	23,90	3035,30	4,80	609,60	0,00	0,00	3644,90
Alatason palkisto	m ²	36	28,80	1036,80	9,91	356,76	0,00	0,00	1393,56
Liukuesteioivuvaneri (alatason lattia)	m ²	36	48,00	1728,00	8,30	298,80	0,00	0,00	2026,80
Pääryhmä yhteensä euroa:			18995,54	18995,54	8093,26	8093,26		15000,00	42088,80

ULKOSEINÄRAKENTEET:

Pelti/eriste/pelti-elementti 150 mm Paroc, Inva-wc+kioski (sis. väliseinät)	m ²	26	77,00	2002,00	22,00	572,00	0,00	0,00	2574,00
Ulkoverhouslauditus 22 mm	m ²	185	26,30	4865,50	14,70	2719,50	0,00	0,00	7585,00
Naulausjuoksut 50x100, k900	m ²	185	2,80	518,00	2,90	536,50	0,00	0,00	1054,50
Teräskelihäpalkki (ulkoseinärunko+vesikattopalkit)	kpl	6	3200,00	19200,00	2,30	13,80	0,00	0,00	19213,80
Pääryhmä yhteensä euroa:			26585,50	26585,50	3841,80	3841,80		0,00	30427,3

VÄLIPOHJARAKENTEET:

Liukuesteioivuvaneri (ylätason lattia)	m ²	57	48,00	2736,00	8,30	473,10	0,00	0,00	3209,10
Kertopuupalkisto, k600	m ²	57	43,00	2451,00	11,75	669,75	0,00	0,00	3120,75
Pääryhmä yhteensä euroa:			5187,00	5187,00	1142,85	1142,85		0,00	6329,85

nimike/kustannuslaji	yks.	määrä	materiaalikustannus (alv 0)		työkustannus (alv 0)		aiihankintakustannus (alv 0)		nimike yht. (alv 0)
			€/yks.	yht.	€/yks.	yht.	€/yks.	yht.	
KATSONOM PENKKIRAKENTEET:									
Istuinpaikkojen puurakenteinen runko, kertopuu	m ²	182	43,00	7826,00	8,30	1510,60		0,00	9336,60
Liukuesteoiivuaneri (katsomon lattia, pystyreunat ja penkkitasot)	m ²	241	48,0	11568,00	12,10	2916,10		0,00	14484,10
Pääryhmä yhteensä euroa:				19394,00		4426,70		0,00	23820,70
				19394,00		4426,70		0,00	23820,70
YLÄPOHJA JA VESIKATTORAKENTEET:									
Huopakate (kaksikerrostermikate), aluhuopa+pintahuopa (hitsattava)	m ²	311	29,30	9112,30	34,00	10574,00		0,00	19686,30
Vesikattovaneri (pontattu)	m ²	311	31,00	9641,00	11,40	3545,40		0,00	13186,40
Vedenohjaus-/ hidastusrimat (kolmiorimat), kalannuotokuvio+huopa	jm	40	3,50	140,00	4,70	188,00		0,00	328,00
Kolmiorima päätyihin (aluhuovan ja pintahuovan ylösnoston alle)	m ²	29	1,10	31,90	3,80	110,20		0,00	142,10
Sekundäärikanattajat (kertopuu)	m ²	311	46,00	14306,00	19,00	5909,00		0,00	20215,00
Pääryhmä yhteensä euroa:				33231,20		20326,60		0,00	53557,80
				33231,20		20326,60		0,00	53557,80
RÄYSTÄÄT:									
Laperäystä, avoräystä	jm	21	20,10	422,10	35,95	754,95		0,00	1177,05
Päätyräystä, avoräystä	jm	29	14,47	419,63	15,86	459,94		0,00	879,57
Pääryhmä yhteensä euroa:				841,73		1214,89		0,00	2056,62
				841,73		1214,89		0,00	2056,62
ULKOMAALAUSTAUYT:									
Otsalautojen ja räystäiden pohjamaalaus ja pintamaalaus kahteen kertaan	jm	50	4,00	200,0	9,50	475,00		0,00	675,00
Räystäiden (umpiräystä) maalaustyöt pohjamaalaus ja 2x pintamaalaus	jm	50	12,00	600,0	38,00	1900,00		0,00	2500,00
Teräsosien paikkamaalaus	erä	1	550,00	550,0	1520,00	1520,00		0,00	2070,00
Pääryhmä yhteensä euroa:				1350,00		3895,00		0,00	5245,00
				1350,00		3895,00		0,00	5245,00
IKKUNAT:									
700 x 1100	kpl	4	319,00	1276,00	29,40	117,60		0,0	1393,6
Liukulaisit 1800 x 1200	kpl	1		0,00	0,00	0,00		1500,0	1500,0
Liukulaisit 5400 x 1200	kpl	1		0,00	0,00	0,00		2600,0	2600,0
Pääryhmä yhteensä euroa:				1276,00		117,60		4100,00	5493,60
				1276,00		117,60		4100,00	5493,60

nimike/kustannuslaji	yks.	määrä	materiaalikulutus (alv 0)		työkustannus (alv 0)		alihakintakustannus (alv 0)		nimike yht. (alv 0)
			€/yks.	yht.	€/yks.	yht.	€/yks.	yht.	
ULKO-OVET:									
9 x 21	kpl	1	617,00	617,0	44,90	44,90		0,00	661,90
10 x 21	kpl	2	617,00	1234,0	44,90	89,80		0,00	1323,80
35x3 (liukuovi)+kiskot+rullat	kpl	1	610,00	610,0	152,00	152,00		0,00	762,00
Pääryhmä yhteensä euroa:				2461,00		286,70		0,00	2747,70
				2461,00		286,70		0,00	0,00
VÄLIOVET:									
9 x 21	kpl	1	101,67	101,67	31,83	31,83		0,00	133,50
10 x 21	kpl	1	110,70	110,70	31,83	31,83		0,00	142,53
Pääryhmä yhteensä euroa:				212,37		63,66		0,00	276,03
				212,37		63,66		0,00	0,00
SISÄPUOLISET PINTARAKENTEET									
Alasasketut katot (inva-wc, kioski), 48 x 98 + paneli	m ²	9,6	31,93	306,53	39,17	376,03		0,00	682,56
Kumimatto+yösnostot seinille 100 mm (inva-wc)	m ²	4,8	48,00	230,40	13,90	66,72		0,00	297,12
Muovimatto+yösnostot seinille 100 mm (kioski)	m ²	4,8	34,42	165,22	7,39	35,47		0,00	200,69
Märkätilalevy (pestävä levy kioskin altaiden taakse ja viereen)	m ²	4,5	89,00	400,50	13,50	60,75		0,00	461,25
Pääryhmä yhteensä euroa:				1102,64		538,97		0,00	1641,62
				1102,64		538,97		0,00	0,00
LISTOITUS JA VIIMEISTELY:									
Listoitus ja viimeistely (inva-wc:n ja kioskin kattolistat ja ovien karmillistat)	m ²	9,6	8,80	84,48	15,80	151,68		0,00	236,16
Pääryhmä yhteensä euroa:				84,48		151,68		0,00	236,16
				84,48		151,68		0,00	0,00
KAITEET, ESTEETTÖMYYSLUIKKA									
Etureunan kaide	jm	16	125,00	2000,00	85,00	1360,00		0,00	3360,00
Välikaide (mellakkakaide)	jm	16	105,00	1680,00	290,00	4640,00		0,00	6320,00
Esteettömyysluiska (turvantiiliä) inva katsomo	jm	8	485,00	3880,00	58,00	464,00		0,00	4344,00
Esteettömyysluiska (turvantiiliä) inva-wc	jm	2	485,00	970,00	58,00	116,00		0,00	1086,00
Pääryhmä yhteensä euroa:				8530,00		6580,00		0,00	15110,00
				8530,00		6580,00		0,00	0,00

nimike/kustannuslaji	yks.	määrä	materiaalikustannus (alv 0)		työkustannus (alv 0)		aiihankintakustannus (alv 0)		nimike yht. (alv 0)
			€/yks.	yht.	€/yks.	yht.	€/yks.	yht.	

KALUSTEET, VARUSTEET, LAITTEET

Pesupöytälevy altaalla (RST)	erä	1	328,00	328,00	57	57,00			385,00
Käsienpesuallas	kpl	1	177,00	177,00	110	110,00		0,00	287,00
Jää-villileäkaappi	kpl	1	830,00	830,00	38	38,00		0,00	868,00
Säleritilätaso (kioski)	kpl	1	120,00	120,00	38	38,00		0,00	158,00
Säädettävät hyllyt seinäkiskoilla	erä	1	175,00	175,00	76	76,00		0,00	251,00
Myyntitiso	kpl	1	210,00	210,00	38	38,00		0,00	248,00
Pesuallashana (kioski)	kpl	1	116,00	116,00	110	110,00	116	116,00	342,00
Pesuallashana bide-suihkulla (Inva-wc)	kpl	1	249,00	249,00	30	30,00	249	249,00	528,00
Inva wc-istuin varusteineen	kpl	1	420,00	420,00	45	45,00		0,00	465,00
Saippua-annostelija	kpl	1	290,00	290,00	38	38,00		0,00	328,00
Paperiannostelija	kpl	1	650,00	650,00	38	38,00		0,00	688,00
Roska-astia	kpl	1	640,00	640,00	38	38,00		0,00	678,00
Kyltit (inva-wc, varatiet, sammutin)	kpl	3	38,00	114,00	12	36,00		0,00	150,00
Palastautumiskaavio (laatinen ja materiaali)	kpl	1	450,00	450,00	38	38,00		0,00	488,00
Pääryhmä yhteensä euroa:			4769,00	4769,00		730,00		365,00	5864,00
									365,00

PORTAAT JA TASOT

Kierrepörras turvareittiä (varatiepörras)	kpl	1	2360,00	2360,00	880	880,00		0,00	3240,00
Kierreportaan ylätaso turvareittiä	kpl	1	170,00	170,00	220	220,00		0,00	390,00
Kierreportaan ylätason kaide	kpl	1	650,00	650,00	57	57,00		0,00	707,00
Alatason puu-/levypörras	kpl	1	160,00	160,00	190	190,00		0,00	350,00
Pääryhmä yhteensä euroa:			3340,00	3340,00		1347,00		0,00	4687,00
									0,00

VESIKATON VARUSTEET:

Vesikourut	jm	21	55,00	1155,00	5,4	113,40		0,00	1268,40
Alastulot	jm	18	80,00	1440,00	4,5	81,00		0,00	1521,00
Pääryhmä yhteensä euroa:			2595,00	2595,00		194,40		0,00	2789,40
									0,00

nimike/kustannuslaji	yks.	määrä	materiaalikustannus (alv 0)		työkustannus (alv 0)		aihankintakustannus (alv 0)		nimike yht. (alv 0)	
			€/yks.	yht.	€/yks.	yht.	€/yks.	yht.		
TELINEET JA SUOJAUKSET:										
Telineet (ulkoseinät)	erä	1		0,00		0,00		1200	1200,00	
Telineet (muualla)	erä	1		0,00		0,00		600	600,00	
Telineet (vesikattotyö)	erä	1		0,00		0,00		1100	1100,00	
Telineet (sisätyöt)	erä	1		0,00		0,00		1500	1500,00	
Sääsuojaukset	erä	1	400,00	400,00	610	610,00	350	350,00	1360,00	
Nosturit ja nonstimet	erä	1		0,00		0,00		2600	2600,00	
Putoamissuojaukset	erä	1	350,00	350,00	319	319,00	250	250,00	919,00	
Pääryhmä yhteensä euroa:			750,00	750,00	929,00	929,00	7600,00	7600,00	9279,00	7600,00

nimike/kustannuslaji	yks.	määrä	materiaalikustannus (alv 0)		työkustannus (alv 0)		aihankintakustannus (alv 0)		nimike yht. (alv 0)	
			€/yks.	yht.	€/yks.	yht.	€/yks.	yht.		
PELTITYÖT:										
Vesikaton päätylistat	jm	30	6,80	204,00	7,6	228,00		0,00	432,00	
Vesikaton sivuräystään tippalista	jm	21	3,40	71,40	3,6	75,60		0,00	147,00	
Peltiulkoseinäelementin kulmalistat	jm	18	11,20	201,60	2,8	50,40		0,00	252,00	
Ikkunoiden smyygillistat	jm	15,2	14,20	215,84	2,9	44,08		0,00	259,92	
Ikkunoiden vesipellit	jm	2,1	15,10	31,71	3,2	6,72		0,00	38,43	
Ulko-ovien kynnyspellit (RST)	jm	5,5	19,30	106,15	4,8	26,40		0,00	132,55	
Lukisivulaudoituksen vällistä "katkaisulista"	jm	21	5,50	115,50	15	315,00		0,00	430,50	
Pääryhmä yhteensä euroa:			946,20	946,20	746,20	746,20	0,00	0,00	1692,40	0,00

nimike/kustannuslaji	yks.	määrä	materiaalikustannus (alv 0)		työkustannus (alv 0)		aihankintakustannus (alv 0)		nimike yht. (alv 0)	
			€/yks.	yht.	€/yks.	yht.	€/yks.	yht.		
LUKITUS JA HELOITUS:										
Lukitus	erä	1		0,0		0,00		750,00	750,00	
Heloitus	erä	1	160,00	160,0	152	152,00		0,0	312,00	
Pääryhmä yhteensä euroa:			160,00	160,00	152,00	152,00	750,00	750,00	1062,00	750,00

nimike/kustannuslaji	yks.	määrä	materiaalikustannus (alv 0)		työkustannus (alv 0)		aihankintakustannus (alv 0)		nimike yht. (alv 0)	
			€/yks.	yht.	€/yks.	yht.	€/yks.	yht.		
MITTAUSTYÖT:										
Mittaustyöt:	tuntia	24		0,0	38	912,00			912,0	
Pääryhmä yhteensä euroa:			0,00	0,00	912,00	912,00	0,00	0,00	912,00	0,00

nimike/kustannuslaji	materiaalikulutus (alv 0)			työkustannus (alv 0)			alihankintakustannus (alv 0)			nimike yht. (alv 0)
	yks.	määrä	€/yks. yht.	€/yks.	yht.	€/yks.	yht.	€/yks.	yht.	
ERIKOISALOJEN RAKENNUSTEKNISET TYÖT:										
Viemäröintiaputyöt	m ²	201	0,00		4	804,00			0,00	804,00
Ilmastointiaputyöt	m ²	201	0,00		5	1005,00			0,00	1005,00
Sähköasennusaputyöt	m ²	201	0,00		3	603,00			0,00	603,00
Pääryhmä yhteensä euroa:			0,00			2412,00			0,00	2412,00
LÄMPÖ- VESI- JA ILMASTOINTITYÖT:										
Vesijohtotyöt (käyttövesiputkisto)	m ²	201	0,00		15	3015,00			1,5	301,50
Viemäröinti (kytkennät)	m ²	201	0,00		3	603,00			1,5	301,50
Ilmastointityöt (kanavat ja kanavaosat)	m ²	201	0,00		3	603,00			0,5	100,50
Ilmastointityöt (venttiilit)	m ²	201	0,00		1,5	301,50			0,5	100,50
Pääryhmä yhteensä euroa:			0,00			4522,50			4522,50	804,00
SÄHKÖTYÖT										
Sähköasennustyöt	m ²	201	0,00			0,00			85	17085,00
Pääryhmä yhteensä euroa:			0,00			0,00			17085,00	17085,00
KULJETUKSET JA RAHDIT:										
Materiaalien kuljetukset ja rahdit	erä	1	0,00			0,00			2200	2200,00
Pääryhmä yhteensä euroa:			0,00			0,00			2200,00	2200,00
JÄTE / SUOJAUKSET:										
Jätteiden poiskuljetus, rakennusjätteet	tn	2	0,00			0,00			220	440,00
Jättemaksut, rakennusjäte	kuorma	2	0,00			0,00			170	340,00
Sisäpuolen suojaukset	erä	1	150,00		152	152,00			320	320,00
Pääryhmä yhteensä euroa:			150,00			152,00			1100,00	1402,00
										1100,00

nimike/kustannuslaji	yks.	määrä	materiaalikustannus (alv 0)		työkustannus (alv 0)		aihankintakustannus (alv 0)		nimike yht. (alv 0)
			€/yks.	yht.	€/yks.	yht.	€/yks.	yht.	
TYÖNAIKAINEN ILMANVAIHTO									
Kuivatus (inva-wc+kioski)	erä	1	50,00	50,00	115	115,00	600	600,00	765,00
Pääryhmä yhteensä euroa:			50,00	50,00	115,00	115,00	600,00	600,00	765,00
SIIVOUS									
Työnaikainen siivous	tuntia	24	0,00	0,00	38	912,00	0,00	0,00	912,00
Loppusiivous	tuntia	16	0,00	0,00	38	608,00	0,00	0,00	608,00
Pääryhmä yhteensä euroa:			0,00	0,00	1520,00	1520,00	0,00	0,00	1520,00
TYÖNJOHTO									
Työmaan työnohjohto (päärakoltsija)	viikkoa	25	0,00	0,00	640	16000,00	0,00	0,00	16000,00
Pääryhmä yhteensä euroa:			0,00	0,00	16000,00	16000,00	0,00	0,00	16000,00
KALUSTO, TYÖMAATILAT, SÄHKÖ									
Kalusto (vuokrat)	erä	1	0,00	0,00	0,00	0,00	1200,00	1200,00	1200,00
Työmaatilat	erä	1	0,00	0,00	0,00	0,00	1800,00	1800,00	1800,00
Työmaasähkö	erä	1	0,00	0,00	0,00	0,00	700,00	700,00	700,00
Pääryhmä yhteensä euroa:			0,00	0,00	0,00	0,00	3700,00	3700,00	3700,00
LAADUNVALVONTA JA TARKASTUKSET:									
Kosteusmittaukset (Inva-wc:n lattia)	erä	1	0,00	0,00	0,00	0,00	350	350,00	350,00
Pääryhmä yhteensä euroa:			0,00	0,00	0,00	0,00	350,00	350,00	350,00
ENNALLTA ARVAAMATTOMAT, TYÖN AIKAISET LISÄTYÖT									
n. 5 % rakentamiskustannuksista	erä	1	6000,00	6000,00	5500	5500,00	5500	5500,00	17000,00
Pääryhmä yhteensä euroa:			6000,00	6000,00	5500,00	5500,00	5500,00	5500,00	17000,00

nimike/kustannuslaji	yks.	määrä	materiaalikustannus (alv 0)		työkustannus (alv 0)		aiihankintakustannus (alv 0)		nimike yht. (alv 0)
			€/yks.	yht.	€/yks.	yht.	€/yks.	yht.	
TYÖMAAN YLEISKUSTANNUKSET									
n. 1 % rakentamiskustannuksista	erä	1		0,00		0,00		3000,00	3000,00
Pääryhmä yhteensä euroa:				0,00		0,00		3000,00	3000,00
URAKOITSIJOIDEN KATETAVOITE									
n. 10 % työkustannuksista	erä	1	1000,00	1000,00	1000	1000,00	1000	1000,00	3000,00
Pääryhmä yhteensä euroa:				1000,00		1000,00		1000,00	3000,00
LASKELMASSA HUOMIOIMATTA OLEVIA KULUJEN VARAUS:									
n. 1 % kokonaiskustannuksista	erä	1	1000,00	1000,00	1000	1000,00	1000	1000,00	3000,00
Pääryhmä yhteensä euroa:				1000,00		1000,00		1000,00	3000,00
Yhteensä:				156852,51		94221,71		116328,70	367402,93

nimike/kustannuslaji	yks.	määrä	materiaalikustannus (alv 0)		työkustannus (alv 0)		alihankintakustannus (alv 0)		nimike yht. (alv 0)
			€/yks.	yht.	€/yks.	yht.	€/yks.	yht.	

2. LISÄKUSTANNUKSET VEDENPITÄVÄLLÄ VÄLIPOHJALLA, LISÄRÄYSTÄÄLLÄ 0,7 METRIÄ JA 1,5 METRIÄ PENKKIRIVIEN ALLE (TULEVALLE KÄYTTÖNOTON MAHDOLLISTAMISELLE)

nimike/kustannuslaji	yks.	määrä	materiaalikustannus (alv 0)		työkustannus (alv 0)		alihankintakustannus (alv 0)		nimike yht. (alv 0)
			€/yks.	yht.	€/yks.	yht.	€/yks.	yht.	
VÄLIPOHJARAKENTEET:									
Huopakate (kaksikerrostermikate), alushuopa+pintahuopa (hiilsattava)	m ²	124	29,30	3633,20	34,00	4216,00	0,00	7849,20	
Vaneri/puukorotusten "pollarien" huopatyölisä	m ²	20	29,30	586,00	38,00	760,00	0,00	1346,00	
Vesikaittovaneri (pontattu)	m ²	124	31,00	3844,00	11,40	1413,60	0,00	5257,60	
Vaneri/puukorotukset "pollarit"	kpl	46	8,00	368,00	28,00	1288,00	0,00	1656,00	
Lattivanerien kannattajapalkit 48x198, k. 600 (paineekyllästetty)	m ²	124	8,60	1066,40	6,20	768,80	0,00	1835,20	
Kallistuskoolaus kertopuupalkkien (sekundääripalkkien päälle)	m ²	124	4,60	570,40	3,80	471,20	0,00	1041,60	
Lisäräystään vedenkestävä vaneri	m ²	15	31,00	465,00	11,40	171,00	0,00	636,00	
Lisäräystään huopakate	m ²	15	29,30	439,50	34,00	510,00	0,00	949,50	
Leperäystä, avoräystä (lisäräystä julkisivuun)	jm	21	20,10	422,10	35,95	754,95	0,00	1177,05	
Vesikouru julkisivuun	jm	21	55,00	1155,00	5,4	113,40	0,00	1268,40	
Pääryhmä yhteensä euroa:				12549,60		10466,95		23016,55	
								0,00	
Yhteensä:				12549,60		10466,95		23016,55	

nimike/kustannuslaji	y/ks.	määrä	materiaalikustannus (alv 0)		työkustannus (alv 0)		alihankintakustannus (alv 0)		nimike yht. (alv 0)
			€/yks.	yht.	€/yks.	yht.	€/yks.	yht.	

YHTEENVEDOT:

1. ELVEDENPITÄVÄLLÄ VÄLIPOHJALLA

Materiaalikustannukset:	156 853	euroa
Työkustannukset:	94 222	euroa
Alihankintakustannukset (työkustannuksia):	116 329	euroa

KUSTANNUKSET YHTEENSÄ EUROA ALV 0:	367 403	euroa
ARVONLISÄVERO 24 %	88 177	euroa
KUSTANNUKSET YHTEENSÄ EUROA SIS. ALV 24 %:	455 580	euroa
Pohjapinta-alaneliömetriä:	201	m ²

Kustannus / pohjapinta-alaneliömetriä: **2 267** euroa

2. LISÄKUSTANNUKSET VEDENPITÄVÄLLÄ VÄLIPOHJALLA, LISÄRÄYSTÄÄLLÄ 0,7 METRIÄ JA 1,5 METRIÄ PENKKIRIVIEN ALLE (TULEVALLE KÄYTTÖNOTON MAHDOLLISTAMISELLE)

Materiaalikustannukset:	12 550	euroa
Työkustannukset:	10 467	euroa
Alihankintakustannukset (työkustannuksia):	0	euroa

KUSTANNUKSET YHTEENSÄ EUROA ALV 0:	23 017	euroa
ARVONLISÄVERO 24 %	5 524	euroa
KUSTANNUKSET YHTEENSÄ EUROA SIS. ALV 24 %:	28 541	euroa
Pohjapinta-alaneliömetriä:	201	m ²

Kustannus / pohjapinta-alaneliömetriä: **142** euroa

Alustavien tietojen mukaan hankkeeseen on mahdollista saada Maaseudun Kehittämisyhdistys Ravakka Ry:ltä avustusta:

50 000 euroa

nimike/kustannuslaji	yks.	määrä	materiaalikustannus (alv 0)		työkustannus (alv 0)		alihankintakustannus (alv 0)		nimike yht. (alv 0)
			€/yks.	yht.	€/yks.	yht.	€/yks.	yht.	

Kustannukset on hinnoiteltu Rakennustieto Oy:n Rakennusosien kustannuksia (ROK) 2023 julkaisun mukaisesti.

Raisio 5.12.2023

Ari Koskinen

Ari Koskinen
rakennusmestari

LAMMET OY

Lukkarilantie 2
21280 Raisio
puh. 0442704650
ari.koskinen@lammefi
www.lammefi